

**KONKURENTSIAMET**

OTSUS

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 19.12.2024

Kehtiv kuni: 19.12.2029

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 17 teave, mille avalikustamine võib kahjustada ärisaladust

Teabevaldaja: Konkurentsiamet

19.12.2024 nr 7-3/2024-0032H

Osaühing OSK GRUPP Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna kooskõlastamine**1. Seadusandlikud alused, haldusmenetluse alustamine, käik ja asjaolud****1.1. Seadusandlikud alused ja rakendatav metoodika**

Kaugkütteseaduse (edaspidi KKütS) § 9 lõike 10 alusel võib soojusettevõtja taotleda Konkurentsiametilt hinnavalemi kooskõlastamist kuni kolmeks aastaks. Hinnavalemit kasutatakse soojuse piirhinna kooskõlastamiseks soojusettevõtja taotlusel tema tegevusest sõltumatute ja soojuse hinda mõjutavate tegurite ilmnemisel. Otsuse piirhinna kooskõlastamise taotluse kohta hinnavalemi alusel teeb Konkurentsiamet kümne tööpäeva jooksul, alates nõuetekohase taotluse saamisest.

KKütS § 8 lõike 3 kohaselt tuleb soojuse piirhind kujundada selliselt, et oleks tagatud:

- 1) vajalike tegevuskulude, sealhulgas soojuse tootmiseks, jaotamiseks ja müügiks tehtavate kulutuste katmine;
- 2) investeeringud tegevus- ja arenduskohustuse täitmiseks;
- 3) keskkonnanõuete täitmine;
- 4) kvaliteedi- ja ohutusnõuete täitmine;
- 5) põhjendatud tulukus.

KKütS § 8 lõike 3 määrab ära alused, mida tuleb arvesse võtta piirhinna kujundamisel, kuid ei määra, millisest arvestamise metoodikast tuleb Konkurentsiametil lähtuda soojuse piirhinna kooskõlastamisel või rakendatava soojuse hinna järelevalve teostamisel. Haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 5 lõike 1 tulenevalt on Konkurentsiametil õigus määrata kaalutlusõiguse alusel menetlustoimingu vorm. Eeltoodust lähtudes on Konkurentsiamet välja töötanud ja avaldanud oma veebilehel (<https://www.konkurentsiamet.ee>) "Soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtted" (edaspidi Metoodika), mis on kinnitatud 18.09.2020 Konkurentsiameti peadirektori käskkirjaga nr 1-2/2020-012 ning mis on abistavaks vahendiks soojuse piirhinna kooskõlastuse taotlemisel.

Metoodika väljatöötamisel on arvestatud KKütS § 1 lõike 2, § 7 lõike 2, § 8 lõike 3 ning § 9 sätetega. Seega juhindub Konkurentsiamet soojuse piirhinna kooskõlastamisel KKütS § 8 lõikest 3 ning Konkurentsiameti välja töötatud Metoodikast.

KKütS § 9 lõike 6 kohaselt peab soojuse müüja Konkurentsiameti nõudel selgitama ja põhjendama piirhindade moodustamise aluseid. KKütS § 9 lõike 9 kohaselt on Konkurentsiametil õigus nõuda soojusettevõtjalt või riigiasutuselt või kohaliku omavalitsuse asutuselt lisaandmeid, kui seda on vaja piirhinna kooskõlastamise otsuse tegemiseks või esitatud andmete kontrollimiseks.

KKütS § 9 lõikest 9¹ tulenevalt on soojusettevõtja kohustatud jälgima oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid, mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitama Konkurentsiametile uue piirhinna kooskõlastamise taotluse hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui viie protsendi võrra.

KKütS § 9 lõike 7 kohaselt peatub soojuse piirhinna kooskõlastamise taotluse menetlemise tähtaeg, kui Konkurentsiametile ei ole esitatud tema nõutud teavet, mis on vajalik hinnataotluse kooskõlastamiseks.

1.2. Taotleja andmed

Osaühing OSK GRUPP (registrikood 10268560; asukoht Keskallee 19, Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, 30395; e-post info@oskgrupp.ee; edaspidi **Taotleja**) põhitegevusalaks on äriregistri andmetel auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine. Taotleja majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12.

Käesoleva otsuse koostamise ajal kehtib Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonnale Konkurentsiameti 28.11.2024 otsusega nr 7-3/2024-0029H (edaspidi **Kehtiv piirhinna otsus**) kooskõlastatud soojuse piirhind 94,25 €/MWh.

1.3. Menetluse käik ja asjaolud

11.12.2024 registreeriti Konkurentsiametis Taotleja taotlus (edaspidi Hinnataotlus) nr 7-2/2024-0047H Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhinna 99,30 €/MWh kooskõlastamiseks seoses kütus(t)e ja elektrienergia ostuhinna muutumisega.

18.12.2024 palus amet korrigeerida Hinnataotluses esitatud elektrienergia taastuvenergia tasu, mille järel edastas Taotleja korrigeeritud soojuse piirhinna taotluse Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel soojuse piirhinna 99,27 €/MWh kooskõlastamiseks.

Hinnavalemi kehtivad püsi- ja muutuvad tegurid ning kehtiv ja taotletav soojuse piirhind on toodud alljärgnevas tabelis 1¹.

Tabel 1. Hinnavalem ja selle alusel arvutatud soojuse piirhind

Hinnavalemi püsi- ja muutuvad tegurid	Püsitemurid hinnavalemis			Muutuvad tegurid (hind) hinnavalemis			
	kehtiv	taotletav	ühik	kehtiv	taotletav	ühik	muutus, %
Püsikulu	12,58	12,58	€/MWh				
Elekter	16,0394	16,0394	kWh/MWh	0,15102	0,14702	€/kWh	-2,65%
Maagaas	0,1172	0,1172	tuh m ³ /MWh	674,55	717,83	€/tuh m ³	6,42%
		Ühik	Kehtiv soojuse piirhind	Taotletav soojuse piirhind			
SOOJUSE MÜÜGIMAHT		MWh	6297,0	6297,0			
LUBATUD MÜÜGITULU		tuh €	592,29	623,84			
JÄRELEVALVETASU		tuh €	1,18	1,25			
SOOJUSE PIIRHIND		€/MWh	94,25	99,27			
sh järelevalvetasu		€/MWh	0,19	0,20			
Soojuse piirhinna muutus		%		5,33%			

2. Hinnavalem(id)

¹ Konkurentsiameti hindade arvutamise infosüsteemis (HAI) arvutatakse vahetulemused kolm kohta pärast koma.

2.1. Kehtiv hinnavalem

Soojuse piirhinna koostööstamiseks Taotleja tegevusest sõltumatute ja soojuse hinda mõjutavate tegurite muutumisel, koostööstas Konkurentsiamet 22.12.2023 otsusega nr 7-3/2023-202 (edaspidi **Kehtiv hinnavalemi otsus**) Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonnale hinnavalemi (kehtiv kuni 15.12.2026) alljärgnevalt²:

$\text{hind}(\text{Soojus}) = 12,58 + 0,1172 \times \text{hind}(\text{Maagaas}) + 16,0394 \times \text{hind}(\text{Elekter}) + \text{järelevalvetasu} (\text{€/MWh}),$

milles:

tegur 12,58	on saadud muutuvkulude (va hinnavalemis välja toodud muutuvkulu komponendid) 3,23 tuh €; tegevuskulude 50,76 tuh €, kapitalikulu 11,52 tuh € ja põhjendatud tulukuse 13,68 tuh € summa 79,20 tuh € jagamisel soojuse müüginahuga 6297,0 MWh;
tegur 0,1172	on saadud soojuse tootmiseks kasutatava maagaasi koguse 738,0 tuh m ³ jagamisel soojuse müüginahuga 6297,0 MWh ehk $738,0 / 6297,0 = 0,1172$;
hind(Maagaas)	on maagaasi ostuhind €/tuh m ³ (sh võrguteenus, varumaks ja aktsiis);
tegur 16,0394	on saadud soojuse tootmiseks kasutatava elektrienergia koguse 101000,0 kWh jagamisel soojuse müüginahuga 6297,0 MWh ehk $101000,0 / 6297,0 = 16,0394$;
hind(Elekter)	on elektrienergia ostuhind €/kWh (sh võrguteenus, taastuvenergia tasu ja aktsiis);
järelevalvetasu	on KKütS § 1 lõike 2 ¹ ning konkurentsiseaduse peatükk 7 ¹ , § 53 ¹ ja § 53 ² alusel lisanduv järelevalvetasu €/MWh, mille tasumäär on 0,2% lubatud müügitulust ehk järelevalvetasu = lubatud müügitulu $\times$ järelevalvetasu määr 0,2% / soojuse müüginah 6297,0 MWh.

Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonna hinnavalemi alusel arvutatud taotletav soojuse piirhind tuleneb kütus(t)e (maagaas) ja elektrienergia ostuhinna muutumisest. Kõik hinnavalemis kajastatud püsitemurid ja muud muutuvad tegurid jäävad muutumatuks ning vastavad Konkurentsiameti Kehtiva hinnavalemi otsusega ja Kehtiva piirhinna otsusega koostööstatud näitajatele. Nimetatud tegurite asjakohasust on Konkurentsiamet kontrollinud.

3. Kütus(t)e ostuhinnad

Kütuse ostukulud kujunevad soojuse tootmiseks vajaliku kütuse koguse ja kütuse põhjendatud hinna korrutisena (Metoodika punkt 4.7). Kütuse ostuhindade põhjal arvutatud kütuse ostukulud lülitatakse soojuse hinda lähtudes soojusettevõtja ja müüja vahelises lepingus kajastatud hinnast. Maagaasi lepinguliste ostuhindade analüüsimisel võetakse arvesse ka börsihindu (Metoodika punkt 4.9). Kui tootmisseadmetes kasutatavat kütust on võimalik osta enam kui ühelt tarnijalt, esitab ettevõtja Konkurentsiametile konkureerivate pakkuja hinnapakumised (vähemalt kolm). Kui kütuse hinnale lisanduvad muud seadusest tulenevad maksud ja kohustused (nt aktsiis), lähtutakse kehtestatud tasumäärast.

² Konkurentsiamet on ühtlustanud hinnavalemis kasutatavate muutujate nimetusi, mistõttu võivad muutujate nimetused olla erinevad seni kehtinud hinnavalemist. Hinnavalemi muutujate nimetuse muutmise ei muuda muutuja sisu.

KKütS § 1 lõike 2 ja § 8 lõike 3 kohaselt peab soojuste hind olema põhjendatult kulupõhine, mistõttu kütus(t)e ja elektrienergia hinna alanemise korral peab alanema ka müüdava soojuste hind (Metoodika punkt 10.9). See tähendab seda, et soojuste müügihinna arvutamisel tuleb ettevõttele lähtuda konkreetsele võrgupiirkonnale kooskõlastatud hinnavalemist ning tegelikest kütus(t)e ja elektrienergia hindadest.

Kütuste ostmisel on ettevõtja kohustatud lähtuma ärieetikast, turusituatsioonist ning ostma seda majanduslikult soodsaima hinnaga. Pakkumiste alusel lähtub ettevõtja tagatavast tarnekindlusest ja parimale pakkumisele vastavast kütuse hinnast (Metoodika punkt 10.10).

Regulatsiooniperioodil (12 kuud) rakendatud soojuste müügihindade põhjendatuse kontrollimiseks ja asjakohase järelevalve teostamiseks (tulenevalt KKütS § 28 ja § 29 ning HMS § 38 lõikest 1) **esitab soojusettevõtja Konkurentsiameti nõudmisel aruande, milles on kajastatud andmed kütus(t)e ostuhindade ja rakendatud soojuste müügihindade kohta kalendrikuude kaupa vastavalt Metoodika lisas 1 toodud vormile** (Metoodika punkt 10.12, Metoodika lisa 1).

3.1. Maagaas (hinnavalemi muutuvtegur „hind(Maagaas)“)

Hinnataotlus maagaasi ostuhinnale

Hinnataotluses prognoosib Taotleja Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonna soojuste tootmiseks kasutatava maagaasi ostuhinnaks **717,83 €/tuh m³** (sh võrguteenus, varumaks ja aktsiis).

Taotleja korraldas 24.06.2024 maagaasi ostuks hankemenetluse viitenumbriga 280874. Selles oli pakkumuste kehtivuse tähtajaks üks kuu, mille jooksul ei jõudnud hankija (OSK Grupp OÜ) otsuseid teha ega ka pakkujatele pakkumuste kehtivuse tähtaja pikendamise ettepanekuid esitada. Eeldades võimalikke vaidlustusi, sealhulgas RHS § 112 mittejärgimisest tingituna, ja põhjusel, et kütteperiood oli peatselt algamas, otsustas hankija hankemenetluse viitenumbriga 280874 tühistada.

Lähtudes sellest, et Osaühingu OSK GRUPP poolt maagaasi ostuks korraldatud avatud hankemenetlusega hange viitenumbriga 280874, milles soodsaima pakkumuse esitanud AS Eesti Gaas (10178905), tühistati septembris 2024, uue avatud hankemenetlusega hanke korraldamine oleks võtnud aega ja oli algamas kütteperiood ning RHS § 49 lg p 3 (Riigihanke korraldamine väljakuulutamisetähtaegade läbimõõramisega hankemenetlusena) sätestatust tegi Osaühing OSK GRUPP AS-ile Eesti Gaas ettepaneku esitada pakkumus kestvusega neli kuud (hange viitenumbriga 284682, välja kuulutatud 19.09.2024 ja pakkumuste esitamistähtajaga 02.10.2024).

Taotleja sõlmis 03.10.2024 AS-iga Eesti Gaas maagaasi hankelingu nr HL284682, mis on kehtiv neli kuud alates hankelingu sõlmimisest. Lepingu punkti 4.1. kohaselt Hankelingu eeldatav maksumuseks käibemaksuta on 173 076,17 eurot. Maagaasi ühiku maksumus koosneb tarbimise hetke MWh börsihinnast, millele lisandub müüja hinnamarginaal 4,95 eurot/MWh.

AS-i Eesti Gaas üldtingimuste punkti 5 kohaselt arvutatakse maagaasi börsihind valemiga TTFI + müüja müügi marginaal. TTFI on ICE börsil vastava arvestusperioodi kohta avaldatud viimane indeks „TTF Natural Gas Index (TTFI)“.

Konkurentsiameti seisukoht maagaasi ostuhinna kohta

Hinnataotluses soojuste piirhinna arvutamisel aluseks võetud maagaasi ostuhinnale 717,83 €/tuh m³ (sh võrguteenus, varumaks ja aktsiis) hinnangu andmiseks lähtus Konkurentsiamet

alljärgnevast teabest:

- 1) väljaannete Argus (kinnine andmebaas), Investing³ ja TheIce⁴ avaldatud TTF hinnapiirkonna kuu ette indekse te võrdlusest järeldus, et nende futuuride hinnad ei erine omavahel märkimisväärselt. Seetõttu on Konkurentsiamet seisukohal, et maagaasi hinna prognoosimisel võib võtta aluseks ühe neist andmebaasidest. Väljaande TheIce veebilehel perioodil 31.10. – 29.11.2024 avaldatud TTFI Month+1 hinnaindeksid on olnud vahemikus 39,175 kuni 48,303 €/MWh ehk keskmiselt 44,367 €/MWh;
- 2) maagaasi müügilepingu nr HL284682 kohaselt lisandub TTFI indeksile **marginaal 4,95 €/MWh**;
- 3) Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonna hinnavalemi kooskõlastamisel (Kehtiv hinnavalemi otsus) aluseks olnud maagaasi alumisele kütteväärtusele 9,74 MWh/tuh m³ vastab **maagaasi ülemine kütteväärtus 10,79 MWh/tuh m³** ($9,74 / 9,1889 \times 10,19 = 10,79$);
- 4) maagaasi hinnale lisandub:
 - **võrguteenuse hind 12,139 €/MWh**, mis on kooskõlastatud Gaasivõrk AS-le Konkurentsiameti 26.09.2023 otsusega nr 7-3/2023-130;
 - **maagaasi aktsiis**, mis vastavalt alkoholi, tubaka-, kütuse- ja elektriaktsiisi seaduse § 66 lõikele 10 on **47,81 €/tuh m³**;
 - maagaasiseaduse § 26⁷ ja § 26⁸ kohaselt kaetakse AS Eesti Varude Keskuse strateegilise gaasivaru haldamise kulud alates 01.05.2023 gaasivaru varumaksest. Alates 01.07.2024 on strateegilise **gaasivaru makse määr 0,64 €/MWh** (majandus- ja taristuministri 29.05.2024 määrus nr 38)⁵.

Eeltoodud alustel kujuneb Konkurentsiameti kontrollarvutuse kohaselt Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonna maagaasi ostuhinnaks koos aktsiisi, gaasivaru varumakse ja võrguteenuse tasuga **717,83 €/tuh m³** ($((44,367 + 4,95 + 12,139 + 0,64) \times 10,79 + 47,81 = 717,83)$), mis vastab Hinnataotluses prognoositud maagaasi ostuhinnale (vt Tabel 1).

Lähtuvalt eeltoodust, hindab Konkurentsiamet põhjendatuks Hinnataotluses soojuse piirhinna arvutamisel aluseks võetud maagaasi ostuhinna 717,83 €/tuh m³ (sh võrguteenus, varumaks ja aktsiis).

4. Elektrienergia ostuhind (hinnavalemi muutuvtegur „hind(Elekter)“)

Elektrienergia (aktiivenergia) ostuhindade analüüsimisel lähtutakse Taotleja ja müüja vahelises lepingus kajastatud hinnast ja võetakse arvesse ka börsihindu (Nord Pool) (Metoodika punkt 4.9). Elektrienergia võrgutasude osas lähtutakse Konkurentsiameti võrguettevõtjale kooskõlastatud hinnakirjast (Metoodika punkt 4.10). Seega kujunevad elektrienergia kulud põhjendatud elektrienergia ostukoguse korrumtamisel elektrienergia hinnaga, mis sisaldab elektri ostuhinda, võrguteenuse hinda, elektrienergia aktsiisi ning taastuvenergia tasu.

Hinnataotlus elektrienergia ostuhinnale

Hinnataotluses prognoosib Taotleja Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonna soojuse tootmiseks ja jaotamiseks kasutatava elektrienergia ostuhinnaks **0,14702 €/kWh** (sh võrguteenus, taastuvenergia tasu ja aktsiis).

Taotleja ostab elektrienergiat 13.01.2023 allkirjastatud tähtajatu müügilepingu nr EL1200034176 alusel Alexela AS-lt börsihinnaga, pakett „Börsihinnaga elekter“ alusel,

³ Vt <https://www.investing.com/commodities/dutch-ttf-gas-c1-futures-historical-data>

⁴ Vt <https://www.theice.com/products/27996665/Dutch-TTF-Gas-Futures/data?marketId=5285052&span=1>

⁵ <https://www.riigiteataja.ee/akt/131052024010>

millele lisandub marginaal (teenustasu) 0,45 senti/kWh. Võrguteenust ostetakse Elektrilevi OÜ-lt hinnapaketi „Võimsus VMA2“ alusel.

Konkurentsiameti seisukoht elektrienergia ostuhinna kohta

Hinnataotluses soojuse piirhinna arvutamisel aluseks võetud elektrienergia kaalutud keskmisele ostuhinnale **0,14702 €/kWh** hinnangu andmiseks tegi Konkurentsiamet kontrollarvutuse võttes aluseks alljärgneva teabe:

- 1) elektrienergia ostukogus (101 000 kWh) vastavalt hinnavalemi kooskõlastamisel aluseks olnud kogustele (vt Kehtiv hinnavalemi otsus);
- 2) Hinnataotluse esitamisele eelnenud 12 kuu (s.o periood detsember 2023 kuni november 2024) Nord Pool Eesti hinnapiirkonna kuude keskmiste hindade keskmine börsihind on 87,51 €/MWh ehk 8,751 senti/kWh, millele lisandub marginaal (teenustasu) 0,45 senti/kWh, st kokku 9,201 senti/kWh ($8,751 + 0,45 = 9,201$);
- 3) Elektrilevi OÜ-le Konkurentsiameti 28.06.2024 otsusega nr 7-3/2023-033 kooskõlastatud võrguteenuste hinnakiri (pakett „Võimsus VMA2“);
- 4) elektrienergia aktsiisimäär, mis alkoholi, tubaka-, kütuse- ja elektriaktsiisi seaduse § 66 lõike 12 kohaselt on 1,45 €/MWh ehk 0,145 senti/kWh;
- 5) taastuvenergia tasu, mis on 0,84 senti/kWh (kehtib alates 01.01.2025).

Konkurentsiameti kontrollarvutuse kohaselt kujuneb Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonna elektrienergia ostukuluks 14,85 tuh € ning elektrienergia keskmiseks ostuhinnaks 0,14702 €/kWh ($14,85 \times 1000 / 101\ 000 = 0,14702$), mis on võrdne Taotleja prognoositud elektrienergia ostuhinnaga 0,14702 €/kWh.

Lähtuvalt eeltoodust hindab Konkurentsiamet põhjendatuks Hinnataotluses soojuse piirhinna arvutamisel aluseks võetud elektrienergia kaalutud keskmise ostuhinna 0,14702 €/kWh (sh võrguteenus, taastuvenergia tasu ja aktsiis).

5. Järelevalvetasu ja hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhind

Asendades Konkurentsiameti Kehtiva hinnavalemi otsusega kooskõlastatud hinnavalemis (vt käesoleva otsuse punkt 2) muutuva(d) teguri(d) „hind(Elektrienergia)“ elektrienergia ostuhinnaga 0,14702 €/kWh (sh võrguteenus, taastuvenergia tasu ja aktsiis) ja „hind(Maagaas)“ maagaasi ostuhinnaga 717,83 €/tuh m³ (sh võrguteenus, varumaks ja aktsiis), kujuneb soojuse piirhind järgmiselt:

$$\text{hind(Soojus)} = 12,58 + 0,1172 \times \text{hind(Maagaas)} + 16,0394 \times \text{hind(Elekter)} + \text{järelevalvetasu} \\ = 12,58 + 0,1172 \times 717,83 + 16,0394 \times 0,14702 + 0,20 = 99,27 \text{ €/MWh},$$

mis vastab Taotleja taotletud soojuse piirhinnale (vt Tabel 1).

Seejuures KKütS § 1 lõige 2¹ ning konkurentsiseaduse peatükk 7¹, § 53¹ ja § 53² alusel soojuse piirhinnale lisanduv järelevalvetasu⁶ on Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonna soojuse piirhinnas 0,20 €/MWh ($99,07 \times 0,2\% = 0,20$ ehk $623,84 \times 0,2\% / 6297,0 \times 1000 = 0,20$), mille arvutamisel on lähtutud järelevalvetasuta soojuse piirhinnast 99,07 €/MWh ($99,27 - 0,20 = 99,07$) ja hinnavalemi kujundamisel aluseks olnud soojuse müügitulust 6297,0 MWh (vt käesoleva otsuse punkt 2) ehk lubatud müügitulust 623,84 tuh € ($99,07 \times 6297,0 / 1\ 000 = 623,84$; vt Tabel 1).

⁶ Järelevalvetasu = lubatud müügitulu × järelevalvetasu määr 0,2% / müüdava soojuse kogus = järelevalvetasuta soojuse piirhind × järelevalvetasu määr 0,2%.

Konkurentsiamet on seisukohal, et Taotleja kooskõlastamiseks esitatud soojuse piirhind 99,27 €/MWh on kulupõhine ning vastavuses KKütS § 1 lõikes 2¹ ja § 8 lõikes 3 tooduga.

Avaliku teabe seaduse § 28 lõike 1 punkti 26 kohaselt on teabevaldaja kohustatud avalikustama andmed kaubaturul valitsevas seisundis olevate, eri- või ainuõigust või loomulikku monopoli omavate äriühingute hinnakujunduse kohta ning majandus- ja taristuministri 09.02.2016 määruse nr 14 „Kauba ja teenuse hinna avaldamise ja kauba hinna alandamisest teavitamise nõuded“ § 7 lõike 1 alusel peab pakutavate teenuste hinnakiri või teenuse hinna arvutamise aluseid kirjeldav muu dokument olema välja pandud teenuse osutamise kohas või kaupleja tegevuskohas, samuti kaupleja veebilehel selliselt, et see oleks tarbijale märgatav. **Tulenevalt eeltoodust peab soojusettevõtja avalikustama kõik rakendatavad soojuse müügihinnad** (soovitavalt internetikeskkonnas).

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes KKütS § 1 lõikest 2 ja 2¹, § 8 lõikest 3, § 9 lõikest 1 punktist 1, § 9 lõikest 10, § 28 ja Metoodikast

otsustan:

- 1) Kooskõlastada Osühing OSK GRUPP 11.12.2024 esitatud taotluse alusel Kohtla-Järve Oru võrgupiirkonnale hinnavalemi alusel arvutatud soojuse piirhind 99,27 €/MWh.
- 2) Tulenevalt KKütS § 9 lõikest 9¹ on soojusettevõtja kohustatud jälgima oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid (sh kütus(t)e ja elektrienergia ostuhind), mis mõjutavad soojuse hinda tarbijale, ja esitama Konkurentsiametile uue soojuse piirhinna kooskõlastamise taotluse hiljemalt 30 päeva jooksul, arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib vähendada soojuse hinda tarbijale enam kui 5% võrra.
- 3) KKütS § 1 lõike 2 ja KKütS § 8 lõike 3 kohaselt peab soojuse hind vastama põhjendatud kuludele, mistõttu kütus(t)e ja elektrienergia ostuhinna alanemise korral peab ettevõtja alandama ka tarbijatele müüdava soojuse hinda (müüma soojust alla Konkurentsiameti kooskõlastatud soojuse piirhinna). Soojuse müügihinna arvutamisel tuleb soojusettevõtjal lähtuda Konkurentsiameti otsusega kooskõlastatud hinnavalemist ning kütus(t)e ja elektrienergia tegelikest alanenud ostuhindadest.
- 4) Hinnavalemit mõjutavate hinnakomponentide (soojuse tootmise efektiivsusnäitajad, müügiimaht, kulud, soojuse tootmiseks kasutatavate kütuste liigid) muutumisel tuleb soojusettevõtjal esitada viivitamatult taotlus uue hinnavalemi kooskõlastamiseks.
- 5) Hinnavalemi alusel soojuse piirhinna kooskõlastamiseks vajalike andmete esitamisel juhinduda Konkurentsiameti välja töötatud ja ameti veebilehel (www.konkurentsiamet.ee) avaldatud metoodikast “Soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtted”.

Käesoleva otsusega mittenõustumisel on soojusettevõtjal õigus esitada 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavaks tegemisest vaie Konkurentsiametile või kaebus antud otsuse tühistamiseks Tallinna Halduskohtule.

(elektrooniliselt kinnitatud)

Kertu Saul
Hinnaregulatsiooni osakonna juhataja